

平成 23 年 3 月 7 日

各位

会 社 名 株式会社キャピタルメディカ
代表者名 代表取締役 古川 淳
問合せ先 経営企画部 若菜 信彦
電話番号 03-5501-2271

チャーミング・コート溝の口事業譲受のご報告

株式会社キャピタルメディカ（本社：東京都港区、代表取締役：古川淳）は、チャーミング・コート溝の口（所在地：神奈川県川崎市）の事業主体チャーミング・エイジ研究所の株式 100%を譲り受けたことをご報告いたします。

譲り受け後も現在ご入居されている皆様へのサービスは従前と変わりなく提供させていただくとともに、より快適な居住環境を提供すべく運営体制の強化を実施していきます。

当社は支援先病院を運営主体とした介護施設運営で医療必要度の高い高齢者の受入や医療と介護の連携を実践するとともに、幅広く実務にあたり今後社会的にどのような介護提供のスタイルが必要となるかを思考しております。今回、当該施設の運営支援により、地域医療機関との連携や健常型介護施設の運営のあり方をより深く追求していこうと考えております。

当社は、当該施設の優位性を下記のように考えております。

- 1) 総戸数 246 戸の大型の施設であり、入居一時金制度により生活水準が一定化され、同じ価値観をもった大規模コミュニティが形成されている
- 2) 2LDK を中心とした広い居住環境が用意されている
- 3) 近隣の有床診療所とのバックアップ体制が構築されている
- 4) JR 南武線津田山駅徒歩 4 分、交通至便である

当該施設の運営に際しこの優位性を梃子に、当社が病院経営・運営の高度化支援により蓄積したノウハウを活かすことにより、地域から求められる介護施設のあり方を追求していきます。

<チャーミング・コート溝の口概要>

名 称 : チャーミング・コート溝の口
所 在 地 : 神奈川県川崎市高津区下作延 5 丁目 29 番 1 号
総 戸 数 : 246 戸
定 員 : 323 人（一時介護室を除く、内特定施設入居者生活介護定員 190 人）
居室面積 : 35.34m²~73.97m²
ホームページ : <http://www.charming-age.com/>



以上